

UGOVOR O ZAKUPU

Zaključen u Sokobanji, dana 22.06.2020.godine, između:

1. Kostić Maje iz Niša, ulica Krivi vir 5/1, br.lk.009613636, JMBG 1704977735018, vlasnice objekta "Vila Pola" u Sokobanji, ul.23.Divizije br.13 (u daljem tekstu zakupodavac), sa jedne strane i
2. Sindikata EMS, Pogona Novi Sad, Bulevar Oslobođenja 100, koga zastupa predsednik Dragan Šarić (u daljem tekstu zakupac) sa druge strane.

Član 1.

Predmet ovog ugovora je zakup jednog apartmana u objektu zakupodavca, smeštajnog kapaciteta 2+2 kreveta.

Član 2.

Zakupodavac se obavezuje da po potrebi zakupcu stavi na raspolaganje navedeni prostor, svakodnevno održava higijenu i vrši sve radnje potrebne za komfornu eksploataciju zakupljenog prostora.

Svi troškovi za održavanje zakupljenog prostora padaju na teret zakupodavca.

Član 3.

Zakupac se obavezuje da obezbedi depozit u iznosu od 15.000 dinara, koji će se aktivirati ukoliko dođe do materijalne štete do tog iznosa u objektu zakupodavca, tokom perioda trajanja zakupa.

Nastalu štetu utvrđuju predstavnik zakupca i zakupodavac.

Član 4.

Zakupodavac i zakupac utvrđuju dnevni zakup apartmana koji će iznositi 1.800,00 RSD dnevno za period od 05.09.2020.godine do 10.10.2020.godine.

Zakupac je dužan da zakupodavcu uplati iznos od 64.800,00 RSD na tekući račun zakupodavca br.160-5400101275252-14 u roku 10 dana od potpisivanja ugovora.

Član 5.

Ugovor je sačinjen u 4 primerka, po dva za svaku ugovornu stranu i može se raskinuti sporazumom ugovorenih strana.

Zakupodavac


Maja Kostić

Zakupac/Sindikata EMS PNS


Dragan Šarić

УГОВОР О ЗАКУПУ

Закључен у Новом Саду, дана 01.07. између:

1. ДОО Изо-Дом, Ћирила и Методија 70, Нови Сад, ПИБ 100449833, МБР 08725594, кога заступа Ђорђе Јеловац, у даљем тексту закупавац, са једне стране, и
2. Синдикат ЕМС, Погон Нови Сад, Бул. Ослобођења 100, Нови Сад, ПИБ 101869597, МБР 08874751, кога заступа председник Драган Шарић, у даљем тексту закупац, са друге стране.

Члан 1.

Предмет овог Уговора је закуп смештаја у Рапид апартманима на Златибору у периоду од 15.08.2020. до 03.10.2020.

Члан 2.

Закупавац се обавезује да по потреби закупца стави на располагање наведени простор, одржава хигијену и врши све радње за комфорну експлоатацију закупљеног простора.

Сви трошкови одржавања закупљеног простора падају на терет закупаваца.

Члан 3.

Закупавац и закупац су се договорили да закуп апартмана за наведени период износи 351.333,33 динара, од чега ће 60% у износу од 210.799,98 динара закупац исплатити у року од 15 дана од потписивања уговора, а остатак од 140.533,35 динара у ратама, најкасније до 10.12.2020. на жиро рачун Intesa банке број 160-11191-65.

Члан 4.

Уговор је сачињен у 4 примерка, по два свакој страни и може се раскинути споразумом уговорних страна.

За закупаваца

Ђорђе Јеловац

За закупаца

Драган Шарић



УГОВОР О ЗАКУПУ

Закључен у Новом Саду, дана 01.07. између:

1. ДОО Изо-Дом, Ћирила и Методија 70, Нови Сад, ПИБ 100449833, МБР 08725594, кога заступа Ђорђе Јеловац, у даљем тексту закупавац, са једне стране, и
2. Синдикат ЕМС, Погон Нови Сад, Бул. Ослобођења 100, Нови Сад, ПИБ 101869597, МБР 08874751, кога заступа председник Драган Шарић, у даљем тексту закупац, са друге стране.

Члан 1.

Предмет овог Уговора је закуп смештаја у Репид апартманима на Златибору у периоду од 25.07.2020. до 14.08.2020.

Члан 2.

Закупавац се обавезује да по потреби закупца стави на располагање наведени простор, одржава хигијену и врши све радње за комфорну експлоатацију закупљеног простора.

Сви трошкови одржавања закупљеног простора падају на терет закупаваца.

Члан 3.

Закупавац и закупац су се договорили да закуп апартмана за наведени период износи 67.566,67 динара, што ће закупац исплатити најкасније до 10.12.2020. на жиро рачун Intesa банке број 160-11191-65.

Члан 4.

Уговор је сачињен у 4 примерка, по два свакој страни и може се раскинути споразумом уговорних страна.

За закупаваца

Ђорђе Јеловац



За закупца

Драган Шарић

