

СИНДИКАТ ЕМС
Број УЗ50
03.11. 2017. год.
Београд, Кнеза Милоша 11

УГОВОР

О ПРУЖАЊУ УГОСТИТЕЉСКИХ УСЛУГА

ПРИВРЕДНО ДРУШТВО ЗА ОДРЖАВАЊЕ И ЗАШТИТУ
ОБЈЕКТА И УГОСТИТЕЉСТВО
"ОДРЖАВАЊЕ И УСЛУГЕ" Д.О.О
НБ: _____ бр. 100
П 3 NOV 2017
Оријентација: _____ Вредност: _____
1310-3173/1

Закључен дана 03.11.2017.г. у Новом Саду између:

1. Привредно друштво за одржавање и заштиту објеката и угоститељства „ОДРЖАВАЊЕ И УСЛУГЕ“ а.д. Нови Сад, Булевар ослобођења бр. 100 као даваоца услуга, који заступа директор Милан Балаћ, дипл. Економиста (у даљем тексту: Давалац услуга), ПИБ : 103182871, матични број: 08803935, пословни рачун бр: 105-0000000810194-73 код АИК Банке а.д. Ниш.
2. Синдикат ЕМС , Кнеза Милоша бр. 11, Београд, који заступа Председник синдиката Милован Андрић, ПИБ: 101521383, матични број: 17677071, пословни рачун бр: 160-274035-46 код „Banca Intesa“ а.д. Београд.

Предмет уговора

Члан 1.

Предмет уговора је коришћење угоститељских и осталих услуга и садржаја у објекту „НОРЦЕВ“ на Иришком венцу, од стране чланова Корисника услуга, по ценама које су ниже од редовних цена.

Уговорне стране су се споразумеле да чланови корисника услуга имају попусте у односу на редовне (важеће) цене Даваоца услуга у објекту „НОРЦЕВ“ на Иришком венцу, и то:

- 40% попушта у цени хране ,
- 40% попушта у цени пансиона.

Боравишна такса није урачуната у цену услуге, те се према Одлуци Скупштине Града Новог Сада плаћа дневно за сваку особу која нема пребивалиште на територији Новог Сада.

Обавеза и начин плаћања

Члан 2.

Чланови Корисника услуга су у обавези, приликом коришћења угоститељских и осталих садржаја, да даваоцу услуга пруже на увид личну карту, као и одговарајући документ којим се потврђује чланство у Синдикату, како би остварили право на попусте наведене у члану 1. овог Уговора.

Чланови Корисника услуга се обавезују да за коришћење услуга из чл. 1. овог Уговора, изврше плаћање одмах након пружених услуга од стране даваоца услуга.

Члан 3.

У случају да чланови Корисника услуга у периоду који је утврђен као време важења овог Уговора, на захтев траже и друге услуге, Давалац услуга ће посебно обрачунати и фактурисати кориснику те додатне услуге по важећем ценовнику Даваоца услуга, без попушта.

Члан 4.

Ванпансионске услуге и друге услуге које нису обухваћене овим Уговором, укључујући и ПТТ услуге, падају на терет чланова Корисника услуга уз обавезу да те услуге плате одмах након пружених услуга од стране даваоца услуга.

Права и обавезе уговорних страна

Члан 5.

Уговорне старане су сагласне да савесно и стручно извршавају обавезе из овог Уговора и у свему поштују обавезе које произилазе из истог.

Члан 6.

Корисник услуга се обавезује да ће након коришћења услуга по овом уговору све просторије, собе и сале предати Даваоцу услуга у исправном стању, а у случају настанка већих оштећења или нестанка инвентара и опреме, дужан је да Даваоцу услуга надокнади сву стварну штету, коју заједнички утврђују записником.

Члан 7.

У случају да Корисник услуга и поред најављеног обима коришћења услуга по овом уговору, не изврши своје обавезе, дужан је Даваоцу услуга накнадити сву материјалну штету насталу услед припрема за извршење овог уговора, као и изгубљену добит по редовним ценовницима Даваоца услуга.

Члан 8.

Корисник услуге се обавезује да поштује све прописане безбедносне мере, мере заштите од пожара и заштите на раду, као и да се придржава кућног реда у објекту Даваоца услуга.

Прелазне и завршне одредбе

Члан 9.

Све што овим уговором, међу странама није предвиђено, подлеже непосредној примени Закона о облигационим односима и Посебним узансама у туризму.

Члан 10.

Уговор се закључује на неодређено време и ступа на снагу даном његовог закључења.

Свака уговорна страна задржава право једностраног раскида овог уговора, са отказним роком од 5 дана, рачунајући од дана достављања писаног обавештења уговорне стране која раскида уговор, другој уговорној страни, без посебног навођења разлога за раскид.

Сви послови започети у моменту достављања писаног обавештења о раскиду уговора, морају се завршити.

Члан 11.

Све спорове који евентуално настану у поступку извршења и/или тумачења овог уговора, уговорне стране покушаће решити споразумно, а у супротном уговарају надлежност суда у Новом Саду.

Члан 12.

Уговор је сачињен у 4 (четири) истоветна примерка, од тога по 2 (два) примерка за сваку уговорну страну.

ДАВАЛАЦ УСЛУГА
"ОДРЖАВАЊЕ И УСЛУГЕ" д.о.о. Нови Сад

Директор

Милан Балаћ, дипл. економиста

КОРИСНИК УСЛУГА

Синдикат ЕМС - Београд

Председник синдиката

Милован Андрић